

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ**

Общински съвет – Левски с поименно гласуване /Приложение № 4/, прие

### **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 541**

**гр. Левски, 27.10.2022г.**

относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 43236.401.2849 по КККР на гр.Левски на собственика на законно построените в имота сгради

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.38, ал.1 и ал.5 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ**

### **Р Е Ш И :**

1. Дава съгласие за продажба на поземлен имот с идентификатор 43236.401.2849 /номер по предходен план: 2049, парцел V, кв.115/ с площ 501 кв.м. по КККР на гр.Левски на Бисер Янков Асенов, собственик на законно построени върху имота сгради, при продажна цена 3260.00 лева без ДДС.

2. Възлага на кмета на Община Левски следващите процедури по продажба на имота.

#### **ГЛАСУВАЛИ:**

За – 21 общински съветници,

Против – няма,

Въздържали се – няма.

Мотиви: Решението е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.38, ал.1 и ал.5 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. В деловодството на Община Левски е постъпило заявление с вх. № РД 94-00-1534/03.08.2022г. от Бисер Янков Асенов от гр.Левски, който е заявил интерес към закупуване на общински поземлен имот с идентификатор 43236.401.2849 с площ 501 кв.м. по КККР на гр.Левски, по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост. Съгласно Нотариален акт за покупко продажба на недвижими имоти № 196, том 5, рег.№ 3187, дело № 517 от 09.08.2021г., съставен от Христо Кулев – Нотариус с район на действие Районен съд Левски, рег.№ 021 по описа на Нотариалната камара, Бисер Янков Асенов е собственик на сграда с идентификатор 43236.401.2849.1 със застроена площ 99 кв.м., брой етажи: 2, с предназначение: жилищна сграда-еднофамилна и сграда с идентификатор 43236.401.2849.2 със застроена площ 47 кв.м., брой етажи: 1, с предназначение: хангар, депо, гараж, построени с отстъпено право на строеж в общински поземлен имот с идентификатор 43236.401.2849 /номер по предходен план: 2049, парцел V, кв.115/ по КККР на гр.Левски. За поземлен имот с идентификатор 43236.401.2849 /номер по предходен план: 2049, парцел V,

кв.115/ по КККР на гр.Левски е съставен акт за частна общинска собственост № 4033/12.08.2022г., вписан под вх. рег. № 2702/15.08.2022г., акт № 28, том VI, дело 1724 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията – Левски. Съгласно чл.35 ал.3 от Закона за общинската собственост продажбата на земя частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг и конкурс, по ред, определен в наредбата по чл.8, ал.2.

**ТОМА ТЕРЗИЕВ:/п/**

*Председател на Общински съвет-Левски*

**МЕРЗИЕ АЛИЕВА:/п/**

*Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”*

Вярно с оригинала при Общински съвет,

Мерзие Алиева:

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”