

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

Общински съвет – Левски с поименно гласуване /Приложение № 11/, прие

РЕШЕНИЕ

№ 327

гр. Левски, 23.09.2021г.

относно: Продажба на ули III – 513 в кв.27 по ПУП на с.Трънчовица на собственика на законно построени върху имота сгради

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.4б, ал.2 и чл.38, ал.1 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

РЕШИ:

1. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021г. в Община Левски както следва:

Допълва раздел III т.А „Имотите, които Община Левски възнамерява да предложи за продажба” със следния имот:

- Урегулиран поземлен имот III – 513 в кв.27 по ПУП на с.Трънчовица с площ 1045.00 кв.м.

2. Дава съгласие за продажба на имота по т.1 на Петя Николова Караджова, собственик на законно построени върху имота сгради, при продажна цена 3100.00 лева без ДДС.

3. Възлага на кмета на Община Левски следващите процедури по продажба на имота.

ГЛАСУВАЛИ:

За – 17 общински съветници,

Против – няма

Въздържали се – няма.

Мотиви: Решението е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.4б, ал.2 и чл.38, ал.1 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. В деловодството на Община Левски е постъпило заявление с вх. № РД 94-00-1749/03.08.2021г. от Петя Николова Караджова от гр.Левски, която е заявила желание за закупуване на общински урегулиран поземлен имот III – 513 в кв.27 по ПУП на с.Трънчовица по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост. Съгласно Нотариален акт за право на собственост върху недвижими имоти - сгради, придобити по наследство и давностно владение № 49, том 4, рег.№ 4148, дело № 367 от 02.08.2021г., съставен от Снежана

Лоринкова – Нотариус с район на действие Районен съд Левски, рег.№ 568 по описа на Нотариалната камара, Петя Николова Караджова е собственик на следните сгради: жилищна сграда, лятна кухня и стопанска сграда, ведно с отстъпеното за тях право на строеж, построени в урегулиран поземлен имот III – 513 в кв. 27 по ПУП на с.Трънчовица. Съгласно Акт за частна общинска собственост № 3983/17.08.2021г. Община Левски е собственик на урегулиран поземлен имот III – 513 в кв. 27 по ПУП на с.Трънчовица с площ 1045.00 кв.м. Съгласно чл.35 ал.3 от Закона за общинската собственост продажбата на земя частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг и конкурс, по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2. В Община Левски е получено положителното становище на кмета на с.Трънчовица за откриване на процедура за продажба на общинския имот.

ТОМА ТЕРЗИЕВ:/п/

Председател на Общински съвет-Левски

МЕРЗИЕ АЛИЕВА:/п/

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”

Вярно с оригинала при Общински съвет,

Мерзие Алиева:

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”