

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ**

Общински съвет – Левски с поименно гласуване /Приложение № 16/, прие

### **РЕШЕНИЕ**

**№ 223**

**гр. Левски, 25.02.2021г.**

относно: Учредяване безвъзмездно право на ползване върху част от УПИ VI, кв.122а по ПУП на с.Обнова

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.39, ал.4 от ЗОС и чл.4б, ал.2 и чл.4б ал.4 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ**

### **РЕШИ:**

1. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021г. в Община Левски както следва:

В раздел III. Б „Имотите, които Община Левски възнамерява да предложи за учредяване на ограничени вещни права”, т.2. ”Учредяване право на ползване” се допълва със следния текст:

- 135 кв.м. част от урегулиран поземлен имот VI, целият с площ 3000 кв.м. в кв.122а по плана на с.Обнова.

2. Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 10 години на "Юнайтед" ООД с ЕИК 114644981, със седалище и адрес на управление: с.Обнова, ул."Раковски" № 4, върху недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ: 135 кв.м. част от урегулиран поземлен имот VI, целият с площ 3000 кв.м. в кв.122а по плана на с.Обнова. Имотът да бъде използван като детска площадка, на която ползвателят да разположи и поддържа сам и за своя сметка детски съоръжения.

3. Ползването на недвижимия имот да се съгласува с представител на Вик ЕООД.

4. Възлага на кмета на Община Левски следващите процедури по предоставяне на общинския имот.

**ГЛАСУВАЛИ:**

За – 20 общински съветници,

Против – няма,

Въздържали се – няма.

Мотиви: Решението е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.39, ал.4 от ЗОС и чл.4б, ал.2 и чл.4б ал.4 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. В Община Левски е постъпило заявление с вх. № РД 68-00-12/11.01.2021г. от Георги Цветанов Александров – управител на "Юнайтед" ООД с ЕИК 114644981, със седалище и адрес на управление: с.Обнова, ул."Раковски" № 4, който желае да му бъде предоставен за срок от 20 години общински терен зад собственото му заведение с площ 200 кв.м., представляващ част от упи VI, кв.122а по ПУП на с.Обнова за изграждане на детска площадка. Фирмата ще закупи, монтира и ще се грижи за поддръжката на съоръжения, доставени от фирма „Готинщайн“ ЕООД, която има богат опит в производството на игрални съоръжения и оборудване за детски площадки, съобразени с безопасността на децата и техния комфорт, които отговарят на всички стандарти. Настилката ще бъде ударопоглъщаща каучукова и ще бъдат засадени подходящ вид паркови дървета. Урегулиран поземлен имот VI в кв.122а по плана на с.Обнова е актуван като частна общинска собственост с АОС № 257/16.09.1999г. Върху имоти – частна общинска собственост съгласно чл.39 от ЗОС се учредява безвъзмездно право на ползване без търг или конкурс след решение на общински съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците. Срокът на правото на ползване се определя от общински съвет и не може да бъде по дълъг от 10 години, освен когато в закон е предвидено друго. В Община Левски е получено положителното становище на кмета на с.Обнова за предоставяне на общинския терен за изграждане на детска площадка. Изготвена е скица предложение, съгласувана от гл. архитект на Община Левски за разполагане на детски съоръжения за устройване на детска площадка за игри върху 135 кв.м. от упи VI в кв.122а по плана на с.Обнова.

**ТОМА ТЕРЗИЕВ:/п/**

*Председател на Общински съвет-Левски*

**МЕРЗИЕ АЛИЕВА:/п/**

*Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”*

Вярно с оригинала при Общински съвет,

Мерзие Алиева:

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”