

# ДОГОВОР

Днес, 21.10.2016г. в гр. Левски се сключи настоящият договор между: ОБЩИНА ЛЕВСКИ, с адрес гр.Левски, бул."България"№58, тел.0650/82448, ЕИК 000413814, ИДН BG000413814, IBAN:BG22UBBS80028413869102, BIC:UBBSBGSF, при ОББ АД офис Левски, представлявана от Любка Веселинова Александрова – Кмет на Община Левски и Марин Атанасов Маринов – Директор дирекция „БФС”, наричана по-долу за краткост “ВЪЗЛОЖИТЕЛ” от една страна

и

“РИ-СОФ” ООД, гр.София със седалище и адрес на управление: гр. София, кв. „Манастирски ливади – запад”, ул. „Иван Сусанин” №60А, бл. А, вх. А, ет. 1, ап. 3, ЕИК: 130459512, IBAN: BG84 UNCR7527 1080766911, BIC: UNCRBGSF, при „УниКредит Булбанк” АД, гр. София, Клон „София Цар Борис III”, представлявано от инж. Валентин Иванов Чавдарски - Управител, наричан по-нататък ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна. Страните се споразумяха за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни „Актуализация на енергоспестяващите мероприятия за повишаване енергийната ефективност на МБАЛ „ЛЕВСКИ“ ЕООД на ул.“Никола Вапцаров“ №5 в гр.Левски“

Инвестиционния проект да се изготви и предаде 5/пет/ комплекта, с цел кандидатстване за финансиране по донорски програми до ниво „Разрешение за строеж“ за блокове А,Б,В,Г,Д,Е,Ж,З,И и К, като съдържа следните проектни части :

- Архитектурна – по блокове
- Конструктивни становища– по блокове
- ОВК – по блокове
- Електро - силни токове – Енерго спестяващи мерки – по блокове
- ВиК – Енерго спестяващи мерки – по блокове
- Енергийна Ефективност – за целия комплекс
- Геодезическо заснемане на прилежащ терен и значими дървесни видове
- ПБЗ – за целия комплекс
- ПБ – по блокове
- ПУСО – за целия комплекс
- Доклад за оценка на проекта по ЕЕ по чл.169, ал.1, т.6 от ЗУТ – от независим оценител

Чл.2.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва видовете работи, предмет на договора в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ); Наредба №4/21.05.2001 г. - за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти; Техническите нормативи и стандарти в тази област.

## II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.3.Срокът за извършване на услугата е до 20 /двадесет / дни от датата на подписване на договора и превеждане на аванс.

## III. ЦЕНА И НАЧИН НА ЗАПЛАЩАНЕ

Чл.4.Общата цена за изпълнение предмета на настоящия договор е в размер на 57000 (петдесет и седем хиляди) лева без ДДС или 68400 (шестдесет и осем хиляди и четиристотин) лева с вкл. ДДС.

Чл.5.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по следния начин:

- Аванс 4000 лв с ДДС, след сключване на договора и представяне на данъчна фактура;
- Окончателно – след получаване от Община Левски на финансирането от финансиращия орган и представяне на данъчна фактура, но не по-късно от 36 /тридесет и шест/ месеца след датата на предавателно-приемателния протокол.



#### IV. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ

Чл.6.(1) В срока по чл.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ резултатите от извършената услуга в 5 /пет/ екземпляра на хартиен носител и 1 диск.

(2) Предаването се извършва с приемно - предавателен протокол, подписан между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.7.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да извърши посочените видове работи, предмет на настоящия договор, в съответствие с техническите правила и норми за проектиране;
2. Да отстранява за своя сметка и в срокове, указани от Възложителя, допуснати грешки и непълноти в изпълнените работи, констатирани от Възложителя или одобряващите инстанции при приемането на проектните работи;
3. Да изпълни предмет на настоящия договор, в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. Да представи в договорения вид и срок резултатите от своята работа;
5. Да доказва и защитава проектните материали пред експертни съвети на Възложителя и да съдейства при съгласуването му със съответните инстанции, ако и когато е необходимо;
6. Да управлява проектантите, изготвящи проектните части, които ще работят в условия на съгласуване на проекта с Възложителя и оторизираните инстанции.

Чл.8.ИЗПЪЛНИТЕ ЛЯТ отговаря за съответствието между отделните части на проектите.

Чл.9 .ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи необходимата информация и съдействие, както и уточняване на проблемите, по които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или свързани с него лица са заявили консултиране;
2. На авторски права над изпълнените работи, съгласно действащата законова уредба;
3. Да възлага отделните видове проектни работи, подобекти или части от договорените работи на проектанти, като поема отговорността за изпълнението им;
4. Да получи възнаграждение за извършената услуга в размер и срок, определени в настоящия договор.

#### VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да контролира изпълнението на настоящия договор, без с това да затруднява изпълнението на договорната задача от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. Да получи извършените проектни работи, като придобива правата на собственик върху тях, след като заплати проектантската услуга.
3. Да контролира текущо изпълнението на възложените проектни работи.

Чл. 11 .ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информацията и всички необходими документи за правилното изпълнение на поетите с настоящия договор задължения;
2. Да не променя в процеса на проектиране изходните данни, или ако извърши това, в срок от 3 /три/ дни да сключи нов договор /анекс/ и заплати на Изпълнителя извършените работи до този момент.
3. Да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ постоянен достъп до обектите;
4. Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа;
5. Да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

#### VII. НЕУСТОЙКИ

Чл.12.(1) За неизвършване и непредаване в срок на възложените работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,2% на ден от стойността на договорените проектни работи, но не повече от 10%, като за дата на предаване на проекта се счита датата, на която същият е постъпил при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с



писмо. Същата неустойка ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за забавяне на плащанията и неспазване клаузите на договора;

2. Неизправната страна по договора дължи и обезщетение за претърпени вреди пропуснати ползи, ако последните превишават размера на неустойката.

Чл. 13.1 В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ спре виновно изпълнението на възложената работа, дължи неустойка в размер на 10% от стойността на останалата неизпълнена работа, както и обезщетение за претърпени вреди от Общината.

2. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекрати едностранно изпълнението на договора преди изтичане на срока за изпълнение, той заплаща извършената до момента на прекратяването работа по сметка-калкулация.

3.Страните установяват извършената до момента работа с двустранно подписан протокол.

## VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.14.Настоящият договор се прекратява:

1. С неговото изпълнение;

2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;

4.С писмено 7 /седем/ дневно предизвестие от изправната страна за прекратяването му при неизпълнение на задълженията от другата страна.

## IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.15.Изменения и допълнения по този договор могат да се правят само съобразно изискванията на ЗОП.

Чл.16.Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод неговото изпълнение или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентен съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл.17.Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

Чл. 18.Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.19.За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл.20.Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднакви екземпляра от които два за Възложителя и един за Изпълнителя.

Съставил,  
Красимира Косева  
Гл.експерт "ЕФПОП"



Възложител:Община Левски

Любка Александрова  
Кмет на Община Левски

Марин Маринов  
Директор дирекция „БФС“

Съгласувал,  
инж.Кольо Домеников  
Зам. кмет на Община Левски

Изпълнител:" РИ-СОФ" ООД гр.София

инж.Валентин Чавдарски  
Управител

