

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ**

Общински съвет – Левски с поименно гласуване /Приложение № 5/, прие

### **РЕШЕНИЕ**

**№ 721**

**гр. Левски, 31.08.2023г.**

относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 10080.11.52 с начин на трайно ползване: „За селскостопански, горски, ведомствен път“ по КККР на с.Варана

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинска собственост и чл.37, ал.1 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Левски,

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ**

### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 10080.11.52 /номер по предходен план: 000046/ с площ 1400 кв.м., трайно предназначение: Територия на транспорта, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Варана, при първоначална тръжна продажна цена 7700.00 лева без ДДС.

2. Възлага на кмета на Община Левски следващите процедури по продажба на имота.

#### **ГЛАСУВАЛИ:**

За – 17 общински съветници,

Против – няма,

Въздържали се – няма.

Мотиви: Решението е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинска собственост и чл.37, ал.1 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Левски. Община Левски е собственик на поземления имот с идентификатор 10080.11.52 с площ 1400 кв.м., начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Варана, одобрени със заповед № РД-18-1933/06.12.2018г. на Изпълнителен Директор на АГКК. В деловодството на Община Левски е постъпило заявление с вх. № РД 68-00-388/05.07.2023г. от „Свинокомплекс Дунав“ АД с ЕИК 115715342, със седалище и адрес на управление: гр.Ловеч, ул.”Бяло море” № 12, представлявано от Юлияна Петрова Николова – Изпълнителен Директор на дружеството, което е заявило интерес към закупуване на общински поземлен имот с идентификатор

10080.11.52 /номер по предходен план: 000046/ с площ 1400 кв.м., трайно предназначение: Територия на транспорта, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Варана. Посоченият общинският имот с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ обслужва само и единствено имот на дружеството. Не се използва за транспортен достъп до други имоти в масива. С продажбата му няма да има поземлен имот без достъп до път. „Свинокомплекс Дунав“ АД е собственик на ПИ 10080.50.28 с НТП За животновъден комплекс и ПИ 10080.11.51 с НТП Друг вид деградирала земя по КККР на с.Варана. Общинският имот е необходим на дружеството за обособяване на санитарна зона, осигуряваща възможност за прилагане на необходимите мерки за биосигурност, съгласно разпоредбите в измененията на Наредба № 44 от 20.04.2006г. за ветеринарно – медицинските изисквания за животновъдните обекти. С решение № 212/25.02.2021г. на Общински съвет – Левски горепосоченият имот е преобразуван от публична в частна общинска собственост. В Община Левски е получено положителното становище на кметски наместник на с.Варана за откриване на процедура за продажба на общинския имот. Предлаганата продажба е включена в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. в Община Левски с решение № 704/27.07.2023г. на Общински съвет – Левски.

**ТОМА ТЕРЗИЕВ:/п/**

*Председател на Общински съвет-Левски*

**МЕРЗИЕ АЛИЕВА:/п/**

*Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”*

Вярно с оригинала при Общински съвет,

Мерзие Алиева:

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”