

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

Общински съвет – Левски с поименно гласуване /Приложение № 6/, прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 672

гр. Левски, 25.05.2023г.

относно: Учредяване възмездно право на строеж върху ПИ 43236.401.3286 по КKKP на гр.Левски

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.44, ал.1 от Наредбата № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да се учреди чрез публичен търг с явно наддаване възмездно право на строеж върху поземлен имот с идентификатор 43236.401.3286 /номер по предходен план: кв.173, парцел XIX/ с площ 787 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Левски, за изграждане на жилищна сграда с малка височина, съобразно линиите на застрояване, ограничаващи площ от 450 кв.м., при първоначална тръжна цена на правото на строеж 21 100 лева.

2. Възлага на Кмета на Община Левски следващите процедури по провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключване на договор за учредяване право на строеж.

ГЛАСУВАЛИ:

За –19 общински съветници,

Против – няма,

Въздържали се – 2.

Мотиви: Решението е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.44, ал.1 от Наредбата № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. В Община Левски е постъпило заявление от Маргарита Димитрова Апостолова от гр.Левски, ул. "Ал.Стамболийски" № 96, която желае да построи жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 43236.401.3286 /номер по предходен план: кв.173, парцел XIX/ с площ 787 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Левски. Горепосоченият имот е актуван като частна общинска собственост с АОС № 1994/01.08.2011г. Съгласно чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост правото на строеж върху имот - частна общинска собственост, се учредява след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс и съобразно

предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план. Общинският имот е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. в Община Левски в раздел III, позиция В. „Имотите, които Община Левски възнамерява да предложи за учредяване на ограничени вещни права, точка 1. ”Учредяване право на строеж”. Съгласно скица с № 164/12.04.2023г. с поставени на нея линии за застрояване е определена площ в размер на 450 кв.м., за изграждане на жилищна сграда с малка височина.

ТОМА ТЕРЗИЕВ:/п/

Председател на Общински съвет-Левски

МЕРЗИЕ АЛИЕВА:/п/

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”

Вярно с оригинала при Общински съвет,

Мерзие Алиева:

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”