

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

Общински съвет – Левски с поименно гласуване /Приложение № 10/, прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 103

гр. Левски, 28.03.2024г.

относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 43236.401.773 /номер по предходен план: 480, квартал 98, упи VII/ по КККР на гр.Левски на собственика на законно построена в имота сграда

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.38, ал.1 и ал.5 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за продажба на поземлен имот с идентификатор 43236.401.773 /номер по предходен план: 480, кв.98, парцел VII/ с площ 494 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване, с адрес на имота: гр.Левски, ул."Лазар Станев" № 29, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Левски, одобрени със заповед № РД-18-2/23.01.2007г. на Изпълнителен Директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, на Златко Петров Михов, собственик на законно построена върху имота сграда, при продажна цена 5120 лева без ДДС.

2. Възлага на кмета на Община Левски следващите процедури по продажба на имота.

ГЛАСУВАЛИ:

За – 15 общински съветници,

Против – няма,

Въздържали се – няма.

Мотиви: Решенето е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.38, ал.1 и ал.5 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Община Левски е собственик на поземлен имот с идентификатор 43236.401.773 с площ 494 кв.м, находящ се в гр.Левски, ул. "Лазар Станев" № 29, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване, номер по предходен план: 480, квартал 98, упи VII, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Левски, актуван за частна общинска собственост с АОС № 3895/06.08.2020г. В деловодството на Община Левски е постъпило заявление с вх. № РД 94-00-58/11.01.2024г. от Златко Петров Михов с адрес: гр.Левски, ул. "Милин Камък" № 29, за придобиване право на

собственост на общински поземлен имот, върху който е построена неговата собствена жилищна сграда. Към заявлението е приложен Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот от 01.02.2021г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 220 от 01.02.2021г., акт № 80, том I, дело № 77 от 2021г., за собственост на сграда с идентификатор 43236.401.773.1 със застроена площ 72 кв.м., с предназначение: жилищна сграда – еднофамилна, построена с отстъпено право на строеж в общински УПИ VII - 480 в квартал 98 по ПУП на гр.Левски, който имот съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Левски, одобрени със заповед № РД-18-2/ 23.01.2007г. на Изпълнителен Директор на АГКК е с идентификатор 43236.401.773 с площ 494 кв.м, находящ се в гр.Левски, ул.“Лазар Станев“ № 29. Съгласно чл.35 ал.3 от Закона за общинската собственост продажбата на земя частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг и конкурс, по ред, определен в наредбата по чл.8, ал.2.

Д-Р ГАЛИН ГРОЗДАНОВ:/п/

Председател на Общински съвет-Левски

МЕРЗИЕ АЛИЕВА:/п/

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”

Вярно с оригинала при Общински съвет,

Мерзие Алиева:

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”