

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

Общински съвет – Левски с поименно гласуване /Приложение № 22/, прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 77

гр. Левски, 29.02.2024г.

относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г. в Община Левски с поземлен имот с идентификатор 43236.401.3465 по КККР на гр.Левски

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.46, ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

Р Е Ш И :

Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г. в Община Левски както следва:

Допълва раздел III, позиция т.А *“Имотите, които Община Левски възнамерява да предложи за продажба”* със следния имот:

- Поземлен имот с идентификатор 43236.401.3465 /номер по предходен план: парцел XXIV, кв.24/ с площ 407 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, с адрес на поземления имот: гр.Левски, ул.“Кирил и Методий” № 16 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Левски, одобрени със заповед № РД-18-2/23.01.2007г. на Изпълнителен Директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

ГЛАСУВАЛИ:

За – 13 общински съветници,

Против – няма,

Въздържали се – няма.

Мотиви: Решението е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.46, ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. В деловодството на Община Левски е постъпило заявление с вх. № РД 68-00-76/08.01.2024г. от Анета Иванчева Ванкова с адрес: с.Козар Белене, ул.Л.Каравелов“ № 4 и «ЗД 2019» ООД с ЕИК 205773661, със седалище и адрес на управление: гр.Левски, ул.“Н. Вапцаров“ № 46, вх.“В“, ет.5, ап.10, представлявано от Атанас Великов Великов, които са заявили интерес към закупуване на общински поземлен имот с идентификатор 43236.401.3465 по КККР на гр.Левски, по реда на чл.35, ал.3 от Закона за

общинската собственост. «ЗД 2019» ООД е собственик на самостоятелен обект в сграда, представляващ: търговски обект - закусвалня с идентификатор 43236.401.3465.1.2 със застроена площ 138.47 кв.м., съгласно нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот от 07.10.2020г., вписан в Служба по вписванията гр.Левски с вх.рег. № 2605 от 07.10.2020г., акт № 8, том VI, дело 848/2020г., а Анета Иванчева Ванкова е собственик на самостоятелен обект в сграда, представляващ: търговски обект – магазин с идентификатор 43236.401.3465.1.1 със застроена площ 86.74 кв.м., съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот от 07.10.2020г., вписан в Служба по вписванията гр.Левски с вх. рег. № 2607 от 07.10.2020г., акт № 10, том VI, дело 850/2020г. Самостоятелните обекти са разположени в сграда с идентификатор 43236.401.3465.1 с предназначение: сграда за търговия, построена с отстъпено право на строеж в общински поземлен имот с идентификатор 43236.401.3465 /номер по предходен план: парцел XXIV, кв.24/ с площ 407 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, с адрес на поземления имот: гр.Левски, ул."Кирил и Методий" по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Левски. Поземлен имот с идентификатор 43236.401.3465 /номер по предходен план: парцел XXIV, кв.24/ с площ 407 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, с адрес на поземления имот: гр.Левски, ул."Кирил и Методий" № 16 е актуван за частна общинска собственост с АОС № 3566/16.07.2018г. Съгласно чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост продажбата на земя частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг и конкурс, по ред, определен в наредбата по чл.8, ал.2. Предлаганата продажба не е включена в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г. в Община Левски.

Д-Р ГАЛИН ГРОЗДАНОВ:/п/

Председател на Общински съвет-Левски

МЕРЗИЕ АЛИЕВА:/п/

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”

Вярно с оригинала при Общински съвет,

Мерзие Алиева:

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”