

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

Общински съвет – Левски с поименно гласуване /Приложения № 3/, прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 31

гр. Левски, 25.01.2024г.

относно: Проект за изменение и допълнение на Наредба № 15/15.02.2008г. за определяне размера на местните данъци на територията на Община Левски

На основание чл.76, ал.3 от Административно-процесуалния кодекс, и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

Р Е Ш И :

Приема проекта за изменение и допълнение на Наредба № 15/15.02.2008г. за определяне размера на местните данъци на територията на Община Левски, както следва:

I. В глава II-ра, раздел I-ви на Наредба № 15:

1. В чл.8, се създава нова ал.5:

- „(5) За имот – държавна или общинска собственост, данъчно задължено е лицето, на което имотът е предоставен за управление.“;

2. В чл.11 се създават:

а) нова ал.3:

„(3) При прехвърляне на недвижим имот или при учредяване на вещни права върху недвижим имот, дължимият до прехвърлянето/учредяването данък, включително за месеца на прехвърлянето/учредяването, се заплаща от прехвърлителя/учредителя преди прехвърлянето/учредяването“.;

б) нова ал. 4:

„(4) За недвижимите имоти, придобити през текущата година, данъкът се заплаща в сроковете по ал.1, а в случаите, в които придобиването е след изтичане на сроковете по ал.1, данъкът се заплаща в двумесечен срок от датата на придобиването на имота.“;

в) и нова ал.5:

„(5) Данъкът върху недвижимите имоти постъпва в приход на бюджета на общината, на територията на която се намира имотът. Данъкът, дължим от концесионера за имот, разположен на територията на повече от една община, постъпва в приход на общината, на чиято територия е по-голямата част от имота.“.

3. В чл.18:

а) ал. 1 се изменя така:

„(1) Данъкът се определя върху данъчната оценка на недвижимите имоти по чл.7, ал.1 към 1 януари на годината, за която се дължи, и се съобщава на лицата до 1 март на същата година“;

б) Създава се нова ал.3:

„(3) Алинея 2, изречение първо не се прилага за нежилищните имоти, които са собственост на предприятия или върху които им е учредено ограничено вещно право на ползване.“;

4. В чл.19:

а) ал.3 се изменя така:

„(3) В случай, че е установено деклариране на повече от едно основно жилище, облекченията по ал.1 и ал.2 не се прилагат и данъкът, определен по чл.15, се дължи в пълен размер за всяко от жилищата и за периода, в който едновременно са декларирани като основни жилища.“

II. В глава II-ра, раздел II-ри се правят следните изменения:

1. В чл.25:

а) ал.1 се изменя така:

„(1) При откриване на наследство, данъчно задължените лица по чл.24 или техните законни представители са длъжни в срок от 6 месеца да подадат декларация в общината по последното местожителство на наследодателя, а ако последният е имал местожителство в чужбина – по местонахождението на по-голямата част от имуществото му в страната.“;

б) създава се нова ал.2:

„(2) За наследник или заветник, който не е съпруг, низходящ, родител, брат или сестра, 6-месечният срок от подаване на декларацията тече от узнаването, че наследството е открито.“;

в) създава се нова ал.3:

„(3) За имуществата на лица, обявени от съда за отсъстващи, декларацията се подава от лицата, които се явяват наследници на обявения за отсъстващ към момента на последното известие от него. В тези случаи 6-месечният срок за подаване на декларацията започва да тече от въвеждането във владение.“;

г) създава се нова ал.4:

„(4) Когато наследникът е лице, което е било заченато към момента на откриване на наследството и е живородено, срокът по ал.1 за неговите законни представители започва да тече от деня на раждането му.“;

д) създава се нова ал.5:

„(5) Подадената в срок декларация от един наследник ползва и другите наследници.“;

е) създава се нова ал.6:

„(6) Данъчно задължените лица посочват в декларацията полученото наследствено имущество по вид, местонахождение и оценка.“;

ж) създава се нова ал.7:

„(7) Наследствени имущества, за които данъчно задължените лица са узнали след изтичане на сроковете по предходните алинеи, се декларират в едномесечен срок от узнаването. В тези случаи дължимият данък се преизчислява.“

2. В чл.31:

а) досегашния текст става ал.1:

„(1) Данъкът се плаща в 2-месечен срок от връчване на съобщението.“;

б) създава се нова ал.2:

„(2) Когато се наследява предприятие на едноличен търговец, участие в събирателно дружество, дялове и акции, представляващи повече от 50 на сто от капитала на търговските дружества, дължимият данък може да бъде

заплатен в срок до 1 година от откриване на наследството заедно със законната лихва, която започва да се начислява след изтичане на 2-месечния срок по ал. 1.“

III. В глава втора, раздел III се правят следните изменения:

1. В чл.32:

а) ал. 4 се изменя така:

„(4) Алинея 1 не се прилага за моторни превозни средства:

1.Придобити преди първоначалната им регистрация за движение в страната;

2.За които приобретателят е в чужбина и за които няма последваща регистрация за движение в страната;

3.С прекратена регистрация на основание тотална щета и за които няма последваща регистрация за движение от нов приобретател в страната.“

2. В чл.34:

а) досегашният текст става ал.1:

„(1) Основа за определяне на данъка е оценката на имуществото в левове към момента на прехвърлянето, а при придобиване по давност – към момента на издаване на акта, удостоверяващ правото на собственост, който подлежи на вписване.“;

б) създава се нова ал.2:

„(2) Имууществото се оценява, както следва:

1.Недвижимите имоти и ограничените вещни права върху тях – по уговорената цена или по определена от държавен или общински орган цена, а в случай, че тя е по-ниска от данъчната им оценка – по последната, съгласно приложение № 2 на ЗМДТ;

2.Другите имуществва по реда на чл.33, ал.1, т.2, 3, 4 и 5 от ЗМДТ;

в) създава се нова ал.3:

„(3) Данъчната оценка по приложение № 2 на ЗМДТ за имотите по ал.2, т.1, се определя на основата на данните и характеристиките, съдържащи се в декларацията на задълженото лице, както и въз основа на данните за облагаемия имот, предоставени по реда на чл.18 от ЗМДТ.“

IV. В глава втора, раздел IV се правят следните изменения:

1. В чл.40:

а) към ал.2 се добавя точка д/:

„д/ са налице основания за ползване на данъчни облекция по чл.59, ал.4 от ЗМДТ“;

б) ал.4 се изменя така:

„(4) Когато собствениците на превозни средства нямат постоянен адрес, съответно седалище на територията на страната, декларации се подават пред общината по регистрация на превозното средство.“;

в) досегашната ал.4, става ал.5:

„(5) Собствениците на превозни средства предявяват правото си на освобождаване от данък или за ползване на данъчно облекчение с данъчната декларация по ал.3 или с подаване на нова данъчна декларация.“

г) създава се нова ал.6

„(6) Подадената декларация от един от съсобствениците ползва останалите съсобственици.“

2. В чл.45:

- В ал.4 след думите „чл. 54, ал.1“, се добавят думите „от Закона за местните данъци и такси“.

V. В глава втора, раздел V се правят следните изменения:

1. В чл.50:

а) досегашният текст на чл.50, става ал.1:

„(1) За целите на патентния данък се определят зони съгласно Приложение № 1 от тази наредба.“;

б) създава се нова ал.2:

„(2) Когато патентната дейност не се извършва в обект или не се извършва от постоянно място, за целите на определяне на размера на патентния данък за местонахождение на обекта се смята постоянния адрес на лицето.“

2.В чл.51:

а) ал.6 се изменя така:

„(6) Лицата, които осъществяват в един обект едновременно патентните дейности по т.3 и 31 от Приложение № 2, дължат данък само за дейността по т.3 от Приложение № 2.“;

б) създава се нова ал.7:

„(7) При прехвърляне на предприятието на едноличен търговец и продължаване на дейността, приобретателят дължи данък от тримесечието, следващо тримесечието на прехвърлянето, а прехвърлителят – включително за тримесечието на прехвърлянето и за дейностите, посочени в т.1 и 2 на Приложение № 2.“;

в) създава се нова ал.8:

„(8) Доходите от дейности, които не са посочени в Приложение № 21 се облагат по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.“

3. В чл.53:

а) Към ал. 3 се добавя изречение второ „При прехвърляне на предприятието на едноличен търговец декларация се подава и от прехвърлителя, и от приобретателя в 7-дневен срок от датата на прехвърлянето.“

VI. В глава втора, раздел VI се правят следните изменения:

- В чл.58:

Създава се нова ал.4:

„(4) Приходите от туристическия данък се разходват за мероприятия по чл.11, ал.2 от Закона за туризма.“

ГЛАСУВАЛИ:

За – 17 общински съветници,

Против – няма,

Въздържали се – няма.

Д-Р ГАЛИН ГРОЗДАНОВ:/п/

Председател на Общински съвет-Левски

МЕРЗИЕ АЛИЕВА:/п/

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”

Вярно с оригинала при Общински съвет,

Мерзие Алиева:

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”