

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

Общински съвет – Левски с поименно гласуване /Приложение № 12/, прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 22

гр. Левски, 21.12.2023г.

относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. с помещение от III-ти етаж и част от покривно пространство от сградата на кметство с.Българене

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.46, ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

Р Е Ш И :

Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. в Община Левски както следва:

Допълва раздел III т.Е *„Имотите, които Община Левски възнамерява да предложи за отдаване под наем“* със следния имот:

- Помещение с полезна площ 15.00 кв.м. от III-ти етаж на триетажна масивна сграда /кметството/ и част от покривното пространство на същата сграда, находяща се в упи IV, кв.27 по ПУП на с.Българене, за инсталиране и използване на телекомуникационни съоръжения и оборудване.

ГЛАСУВАЛИ:

За – 14 общински съветници,

Против – няма,

Въздържали се – 2.

Мотиви: Решението е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.46, ал.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Между Община Левски и „А1 България“ ЕАД /с предишно наименование „Мобилтел“ ЕАД/ е сключен договор за наем на 14.07.2014г. за ползване на общинско помещение с полезна площ 15.00 кв.м. от III-ти етаж на триетажна масивна сграда /кметството/ и част от покривното пространство на същата сграда, находяща се в упи IV, кв.27 по ПУП на с.Българене, за инсталиране и експлоатация на телекомуникационни съоръжения и свързаното с тях оборудване /приемно–предавателна станция RVN0034.A“Lazhene“/. Предвид това, че считано от 14.07.2024г. договорът за наем изтича, „А1 Тауърс България“ ЕООД /универсален правопреемник на „А1 България“ ЕАД/ депозира в Община Левски писмо с вх.№ РД 68-00-

556/09.11.2023г., с което дружеството заявява желанието си за сключване на нов договор за наем с предмет на наетите и до момента площи, а именно: помещение с полезна площ 15.00 кв.м. от III-ти етаж на триетажна масивна сграда /кметството/ и част от покривното пространство на същата сграда, находяща се в упи IV, кв.27 по ПУП на с.Българене за инсталиране и използване на телекомуникационни съоръжения и оборудване. Новият Закон за електронните и съобщителни мрежи и физическата инфраструктура (ЗЕСМФИ), в сила от 09.03.2018г., дава възможност и задължава Общините при проявен интерес от оператор да бъдат сключвани договори за отдаване под наем без търг или конкурс. Дружеството планира след сключване на нов договор за наем да предприеме действия по преустройство на изградената физическа инфраструктура на обекта, което ще се изразява основно в подмяна на инсталираната антенна мачта на горепосочената сграда. Ще бъдат извършени и строително монтажни работи, при спазване на законовите изисквания. Триетажната масивна сграда /кметството/, находяща се в упи IV, кв.27 по ПУП на с.Българене е актувана с акт за публична общинска собственост № 281/17.04.2000г. В Община Левски е получено положителното становище на кмета на с.Българене за отдаване под наем на общинския имот.

Д-Р ГАЛИН ГРОЗДАНОВ:/п/

Председател на Общински съвет-Левски

МЕРЗИЕ АЛИЕВА:/п/

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”

Вярно с оригинала при Общински съвет,

Мерзие Алиева:

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”