

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

Общински съвет – Левски с поименно гласуване /Приложение № 8/, прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 420

гр. Левски, 31.03.2022г.

относно: Продажба на 2400 кв.м. част от ПИ с идентификатор 43236.401.3298 и 282 кв.м. от ПИ с идентификатор 43236.401.3167 съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Левски

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 и чл.44 от ЗМСМА, във връзка с чл.15, ал.5, чл.134, ал.2, т.6 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, чл.6, ал.1, чл.8, ал.9 и чл.35, ал.4, т.2 от ЗОС, чл.4, ал.2, чл.4б, ал.2 и чл.40, ал.1, т.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие кмета на Община Левски да сключи предварителен договор по реда на чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията относно прехвърляне на 2682 кв.м. общински терен, образуван от 2400 кв.м. част от ПИ с идентификатор 43236.401.3298 /номер по предходен план: упи XIII в кв.159 по ПУП на гр. Левски/, целият с площ 3000 кв.м. и 282 кв.м. от ПИ с идентификатор 43236.401.3167 целият с площ 4183 кв.м., съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Левски, които след изменение на подробния устройствен план - план за регулация /ПР/ относно УПИ XIII, кв.159 /ПИ 43236.401.3298/, УПИ XI, кв.159 /ПИ 43236.401.3248/ и ПИ 43236.401.3167 се предава към УПИ XI-2779 /ПИ 43236.401.3248/.

2. Дава съгласие за последващи действия по изменение на подробния устройствен план - план за регулация /ПР/ относно:

- 2400 кв.м. част от ПИ с идентификатор 43236.401.3298 /номер по предходен план: упи XIII в кв.159 по ПУП на гр. Левски/, целият с площ 3000 кв.м., която се придава към ПИ с идентификатор 43236.401.3248 /номер по предходен план: упи XI в кв.159 по ПУП на гр. Левски/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Левски, собственост на „Прогрес КД“ ЕООД.

- 282 кв.м. от ПИ с идентификатор 43236.401.3167 с НТП За второстепенна улица, целият с площ 4183 кв.м., съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Левски се придава към ПИ с идентификатор 43236.401.33248 /номер по предходен план: упи XI в кв.159 по ПУП на гр. Левски/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Левски, собственост на „Прогрес КД“ ЕООД.

3. Приема продажна цена **29 500 лв.** без ДДС, за продажбата на посоченият по т.1 имот без търг или конкурс на „Прогрес КД“ ЕООД с ЕИК 114544529, собственик на ПИ с идентификатор 43236.401.3248, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Левски, одобрени със заповед № РД-18-2/23.01.2007г. на Изпълнителен Директор на АГКК.

4. Обявява от публична в частна общинска собственост 282 кв.м. част от ПИ с идентификатор 43236.401.3167 с НТП За второстепенна улица, целият с площ 4183 кв.м., съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Левски, одобрени със заповед № РД-18-2/23.01.2007г. на Изпълнителен Директор на АГКК на гр.Левски.

5. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022г. в Община Левски както следва:

Допълва раздел III т.А „Имотите, които Община Левски възнамерява да предложи за продажба” със следният имот:

- 2682 кв.м. общински терен, образуван от 2400 кв.м. част от ПИ с идентификатор 43236.401.3298 /номер по предходен план: ули XIII в кв.159 по ПУП на гр. Левски/, целият с площ 3000 кв.м. и 282 кв.м. от ПИ с идентификатор 43236.401.3167 целият с площ 4183 кв.м., съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Левски, които след изменение на подробния устройствен план - план за регулация /ПР/ относно УПИ XIII, кв.159 /ПИ 43236.401.3298/, УПИ XI, кв.159 /ПИ 43236.401.3248/ и ПИ 43236.401.3167 се предава към УПИ XI-2779 /ПИ 43236.401.3248/.

ГЛАСУВАЛИ:

За – 19 общински съветници,

Против – няма,

Въздържали се – 1.

Мотиви: Решението е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 и чл.44 от ЗМСМА, във връзка с чл.15, ал.5, чл.134, ал.2, т.6 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, чл.6, ал.1, чл.8, ал.9 и чл.35, ал.4, т.2 от ЗОС, чл.4, ал.2, чл.4б, ал.2 и чл.40, ал.1, т.2 от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Постъпило е заявление с вх. № РД 94-00-2568/24.11.2021г. от Сави Славеев Савев, управител на „Прогрес КД“ ЕООД с ЕИК 114544529, собственик на ПИ с идентификатор 43236.401.3248, който желае да закупи 2400 кв.м. част от съседният му поземлен имот 43236.401.3298 представляващ: /ули XIII в кв.159 по ПУП на гр. Левски/ със отреждане: „За производствена и складова дейност“. Тази площ е необходима на заявителя Сави Славеев Савев - управител на „Прогрес КД“ ЕООД за доизграждане и развитие на инвестиционната му дейност. Поземлени имоти с № XIII, XIV, XV и XVI са урегулирани с устройствен план с предназначение „За производствена и складова дейност“, с които Община Левски съдейства за развитието на икономическите дейности на нашата територия. Подаденото заявление кореспондира с намерението на Община Левски.

ТОМА ТЕРЗИЕВ:/п/

Председател на Общински съвет-Левски

МЕРЗИЕ АЛИЕВА:/п/

Младши експерт „Обслужване на Общински съвет”

Решението е отменено с решение № 447/20.04.2022г. на Общински съвет-Левски, съгласно Заповед на Областен управител-Плевен.