

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЕВСКИ**

**НАРЕДБА**

**№ 3**

за условията и реда за упражняване правата на собственик от  
Община Левски върху общинската част от капитала на търговските  
дружества, в граждански дружества и сдруженията с нестопанска цел

**2008 г.**

## **РАЗДЕЛ ПЪРВИ**

### **Общи положения**

**Чл.1.** С тази наредба се определят условията и реда, по който Община Левски упражнява правата си като едноличен собственик, върху общинската част от капитала - акции или дялове в търговските дружества с нейно участие, както и участието на общината в граждански дружества, образувани по Закона за задълженията и договорите, и сдруженията с нестопанска цел.

**Чл.2.** Община Левски упражнява правата си на собственост в търговските дружества, в гражданските дружества, образувани по Закона за задълженията и договорите, и сдружения с нестопанска цел, чрез органите, посочени в тази Наредба.

## **РАЗДЕЛ ВТОРИ**

### **Образуване, преобразуване и прекратяване на търговските дружества с общинско участие**

**Чл.3.** (1) По реда на този раздел се образуват и преобразуват търговските дружества с общинско участие.

(2) Общината може да внася свободни имоти и вещи или вещни права върху имоти, частна общинска собственост, като непарична вноска в капитала на търговски дружества, след решение на общинския съвет, прието с мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници.

**Чл.4.** (1) Дружествата по чл.4 могат да бъдат:

1. Еднолични търговски дружества с ограничена отговорност - ЕООД.
2. Еднолични акционерни дружества - ЕАД.
3. Търговски дружества, в които Общината е собственик на част от дяловете - ООД.
4. Търговски дружества, в които Общината е собственик на част от акциите - АД.
5. Гражданските дружества, образувани по Закона за задълженията и договорите,
6. Сдружения с нестопанска цел,

(2) Дружествата по тази Наредба са юридически лица, чиято дейност се основава на Търговския закон и другите нормативни актове в Република България и Решенията на Общински съвет - Левски.

**Чл.5.** (1) Търговските дружества се образуват, преобразуват и прекратяват с Решение на Общински съвет.

(2) Капиталът на едноличните търговски дружества с общинско участие може да се намалява със стойността на имоти и вещи или вещи

права, които са внесени като непарична вноска в капитала им, въз основа на решение на общинския съвет.

(3) Имотите и вещите, със стойността на които е намален капиталът на едноличните търговски дружества с общинско участие, придобиват статут на частна общинска собственост от влизането в сила на решението по ал. 2 и се управляват по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

## **РАЗДЕЛ ТРЕТИ**

### **Органи за управление на общинските дружества - еднолични търговски дружества**

**Чл.6.** (1) Органи за управление на общинските дружества - еднолични търговски дружества с ограничена отговорност са :

1.Общински съвет - Левски, като едноличен собственик на капитала.

2.Кметът на Общината, като представител на едноличния собственик на капитала.

3.Управител.

(2) Управителят се избира от Общинския съвет или се определя от Кмета на общината, ако са му делегирани правомощия с Решение на Общински съвет.

**Чл.7.** (1) За Община Левски се утвърждава едностепенна система на управление на ЕАД.

(2) Органи за управление на общински дружества - ЕАД са :

1.Общински съвет - Левски като едноличен собственик на капитала.

2.Кметът на Общината, като представител на едноличния собственик.

3.Съвет на директорите в състав от 5 члена, включително изпълнителният директор на ЕАД

**Чл.8.** Органите на търговските дружества, в които Общината е сътрудник или акционер се формират по реда и условията на Търговския закон.

**Чл.9.** Общинският съвет приема решения, когато упражнява правата на Общината като едноличен собственик на капитала, а Кмета на Общината издава заповед.

**Чл.10.** В търговските дружества, в които Общината е акционер или съдружник, Общинския съвет или Кмета на Общината могат да

упълномощават лице, което да ги представлява в общото събрание на дружеството.

## РАЗДЕЛ ЧЕТВЪРТИ

### **Правомощия на органите на общинските дружества - еднолични търговски дружества**

**Чл.11.** Общински съвет - Левски, когато упражнява правата на едноличен собственик на капитала в едноличните дружества с ограничена отговорност :

1. Изменя и допълва учредителния акт на дружеството.
2. Взема решения за намаляване или увеличаване на капитала.
3. Взема решения за назначаване на контролор и проверители, ако това е предвидено в учредителния акт.
4. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
5. Взема решения за отпускане на краткосрочни безлихвени или ниско лихвени кредити от свободните парични средства на Общината без целевите субсидии от държавния бюджет за подпомагане на основната дейност на дружеството.
6. Взема решения за предявяване на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях, както и решения за освобождаване от отговорност и искове срещу бивши управители.
7. Взема решения за допълнителни парични вноски.
8. Дава съгласие за обезпечаване в полза на трети лица.
9. Дава съгласие за кредитиране на трети лица.
10. Дава съгласие за учредяване на ипотeka и залог на дълготрайни активи на дружеството, в размер на по-голям от 5 на сто от стойността на дълготрайните активи към 31.12. на предходната година.
11. Назначава ликвидатори при прекратяване на дружеството, освен в случай на несъстоятелност.
12. Дава съгласие за участие на дружеството в други дружества.

**Чл.12.** Кметът на Общината упражнява правата си на представител на едноличния собственик на капитала в общинските еднолични дружества с ограничена отговорност, както следва:

1. Приема годишния отчет и баланса.
2. Дава съгласие за откриване или закриване на клонове.
3. Взема решения за отпускане на краткосрочни безлихвени или ниско лихвени кредити в размер до 1 промил от бюджета за

подпомагане на основната дейност на дружеството, ако тези средства са предвидени в бюджета на Общината за съответната година.

4. Дава съгласие за учредяване на ипотека и залог на дълготрайни активи на дружеството в размер до 5 на сто от стойността на дълготрайните активи на дружеството по баланса към 31.12. на преходната година.

**Чл.13.** Управителите на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност организират и ръководят дейността им съобразно Търговския закон и другите действащи нормативни актове в Република България, приетия от едноличния собственик на капитала учредителен акт, Решенията на Общински съвет и договора за управление.

**Чл.14.** Управителите на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност вземат решения по всички въпроси на управлението на дружеството с изключение на посочените в чл.13.

**Чл.15.** (1) Управителите задължително съгласуват с Кмета на Общината решенията си по:

1. Сключване на договори за представяне на кредити на дружеството.
2. Продажба на движими вещи и ДМА с единична стойност над 1000лв.
3. Сключване на договора за наемни отношения за срок по-голям от една година.

(2) Съгласуването става в писмена форма.

**Чл.16.** Общински съвет - Левски, когато упражнява правата на личния собственик на капитала в едноличните акционерни дружества :

1. Изменя и допълва Устава на дружеството.
2. Увеличава или намалява капитала на дружеството.
3. Разрешава издаването на облигациите.
4. Взема решения за отпускане на краткосрочни безлихвени и ниско лихвени кредити от свободните парични средства на Общината без целевите субсидии от държавния бюджет за подпомагане на основната дейност на дружеството.
5. Освобождава от отговорност Съвета на директорите.
6. Назначава ликвидатори при прекратяване на дружеството, освен в случаите на несъстоятелност.
7. Дава съгласие за придобиване или разпореждане с дялове или акции - собственост на дружеството в други дружества.

**Чл.17.** Кметът на Общината упражнява правата като представител на едноличния собственик на капитала в общинските еднолични акционерни дружества както следва:

1. Приема годишния отчет и баланс.
2. Дава съгласие за откриване или закриване на клонове и участие в други дружества.

3. Дава съгласие за придобиване или разпореждане с дялове или акции - собственост на дружеството в други дружества.

4. Взема решения за отпускане на краткосрочни безлихвени и ниско лихвени кредити, в размер до 1 промил от бюджета за подпомагане на основната дейност на дружеството, ако тези средства са предвидени в бюджета на Общината за съответната година.

5. Дава съгласие за учредяване на ипотека и залог на дълготрайни активи на дружеството в размер до 5 на сто от стойността на ДМА на дружеството по баланса му към 31 декември на предходната година.

**Чл.18.** (1) Съветите на директорите задължително съгласуват с Кмета на Общината решенията си по:

1. Сключване на договори за предоставяне на кредити на дружеството.

2. Продажба на движими вещи и ДМА с единична стойност над 10 000лв.

3. Сключване на договори за наемни отношения за срок по-голям от три години.

(2) Сключването на договори става в писмена форма.

**Чл.19.** Съветите на директорите взимат решения по всички въпроси на управлението на дружеството, без посочените в чл.18 и чл.19, освен ако в Устава на дружеството не е предвидено друго.

## **РАЗДЕЛ ПЕТИ**

### **Правила при сключване на договори за ДМА на общинските предприятия**

**Чл.20.** (1) Сключването на договори за продажба и наем на дълготрайни активи на еднолични търговски дружества с общинско участие в капитала се извършва по реда на наредбата.

(2) Сключването на договори за продажба на дълготрайни активи (без недвижимите имоти) и отдаване под наем на застроени или незастроени недвижими имоти се извършва след провеждането на **търф** публичен търг или на **конкурс** публично оповестен конкурс по реда на наредбата.

(3) Отдаването под наем на дълготрайни активи, с изключение на недвижимите имоти, се разрешава от кмета на общината, който определя реда и условията.

(4) Търговските дружества с общинско участие в капитала могат да отдават под наем имоти или части от тях, внесени от общината като непарична вноска в капитала им, или да учредяват ограничени вещни права върху такива имоти чрез публичен търг или

публично оповестен конкурс по реда на наредбата. Срокът на договорите за наем и за правото на ползване за тези имоти не може да бъде по-дълъг от 10 години.

5) Началната цена при ~~търга~~ публичния търг или ~~конкурса~~ публично оповестения конкурс за продажба на дълготрайни активи (без недвижимите имоти) се определя от лицензиран оценител, назначен от търговеца.

6) Застроени или незастроени недвижими имоти се отдават под наем по цени не по-ниски от началните базисни цени, определени от Общинския съвет.

7) ~~Търгът~~ Публичният търг или ~~конкурсът~~ публично оповестеният конкурс се открива след изпълнение на особените изисквания на наредбата, на устава, на дружествения договор или на учредителния акт.

8) Алинея 2 не се прилага при сключване на договори с други еднолични дружества с общинско участие в капитала.

9) Придобиването на недълготрайни материални активи от други еднолични търговски дружества с общинско участие или юридически лица на бюджетна издръжка се разрешава от кмета на общината.

**Чл.21.** (1) ~~Търгът~~ Публичният търг се открива с решение на търговеца, което съдържа:

1. описание на обекта;
2. начална тръжна цена;
3. стъпка на наддаване, която се определя в размер между 1 и 10 на сто от началната тръжна;
4. размер на депозита и крайния срок за внасянето му;
5. мястото, където се закупува тръжната документация и цената й;
6. срока за закупуване на тръжната документация;
7. срока за подаване на предложения за участие в търга;
8. срока за извършване на оглед на обекта на търга;
9. мястото, деня и началния час на провеждане на търга.
10. специални изисквания към участниците, когато това се налага от вида на обекта, и други тръжни условия;

(2) ~~Търгът~~ Публичният търг се разгласява и провежда по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**Чл.22.** (1) Решението на търговеца за провеждането на ~~конкурс~~ публично оповестен конкурс съдържа:

1. описание на обекта на конкурса;
2. начална цена;
3. размер на депозита и крайния срок за внасянето му;
4. общи и специални условия на конкурса и изисквания към участниците;

5. мястото, където се закупува конкурсната документация, и цената ѝ;
6. срока за закупуване на конкурсната документация;
7. срока за подаване на оферти за участие;
8. срока за извършване на оглед на обекта на конкурса;
9. други условия на продавача в съответствие с целите на конкурса;

(2) ~~Конкурсът~~ Публично оповестеният конкурс се разгласява и провежда по реда на глава седма от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**Чл.23.** В отделни случаи, с разрешение на Общинския съвет – Левски, сключването на договори за наем на застроени или незастроени недвижими имоти може да се извърши без ~~търф~~ публичен търг или ~~конкурс~~ публично оповестен конкурс по цени не по-ниски от началните базисни цени, определени от Общинския съвет.

## РАЗДЕЛ ШЕСТИ

### **Задължения за представителите на Община Левски в търговските дружества, в които Общината е акционер или съдружник**

**Чл.24.** Представителите на Общината в търговските дружества, в които тя е акционер или съдружник както и тяхната промяна се определят с Решение на Общински съвет.

**Чл.25.** Представителите на Общината в смесените дружества с нейно участие внасят в Общински съвет годишна информация за икономическите резултати и финансовото състояние на дружествата в 30-дневен срок след годишното счетоводно приключване.

**Чл.26.** (1) Когато се констатира нарушение на интересите на Общината от представителя, Кмета незабавно уведомява Общински съвет.

(2) В случаите по ал.1 Общински съвет на следващото си заседание взема решение за търсене на отговорност от извършителя и определя нов представител.

**Чл.27.** В търговските дружества с ограничена отговорност, в които Общината притежава над 50% от дяловете, Управителят се предлага от Кмета на Общината или упълномощения представител на Общината.

**Чл.28.** В акционерните дружества, в които Общината притежава над 50% от акциите, Изпълнителният директор и поне още един от членовете на Съвета на директорите се предлагат от Кмета на Общината или от упълномощения представител на Общината.

## РАЗДЕЛ СЕДМИ



## Състав на органите на общинските дружества - еднолични търговски дружества

**Чл.29.** (1) Управители и контрольори на дружествата с ограничена отговорност могат да бъдат физически лица.

(2) Членовете на изпълнителните органи на общинските акционерни дружества могат да бъдат физически лица. Ако уставът на общинското предприятие – еднолично акционерно дружество допуска, член на органа на дружеството може да бъде и юридическо лице.

**Чл.30.** (1) Не могат да бъдат управители на дружествата с ограничена отговорност физически лица, които:

1. От свое или от чуждо име извършват търговски сделки, свързани с основната или сходна с тази на дружеството дейност.

2. Заемали длъжности в ръководни органи на други дружества, прекратени поради несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори.

3. Са лишени с присъда или административно наказание от правото да заемат материално-отчетническа длъжност до изтичане срока на наказанието.

4. Са управители, контрольори и членове на изпълнителни или контролни органи на друго общинско предприятие – еднолично търговско дружество.

5. Са общински съветници, кметове, заместник-кметове или секретари на общината.

(2) Не могат да бъдат управители на общински дружества с ограничена отговорност и физически лица, които работят на трудов договор.

**Чл.31.** Не могат да бъдат контрольори в общинско предприятие – еднолично търговско дружество с ограничена отговорност:

1. Управителите, техните заместници и наетите лица в дружеството.

2. Съпрузите, роднините по права и съребрена линия до трета степен на лицата по т. 1.

3. Лишените с присъда или административно наказание от правото да заемат материално - отчетническа длъжност.

4. Управителите и членовете на изпълнителни или контролни органи на друго общинско търговско дружество.

**Чл.32.** (1) Не могат да бъдат членове на съветите на директорите на общински предприятия – еднолични търговски дружества, физически и юридически лица, които:

1. От свое име или от чуждо име извършват търговски сделки свързани с основната или сходна с тази на дружеството дейност.

2. Са лишени с присъда или административно наказание от правото да заемат материално – отчетническа длъжност, до изтичане срока на наказанието.

3. Са управители, контрольори и членове на изпълнителни или контролни органи на друго общинско предприятие – еднолично търговско дружество.

4. Са били членове на изпълнителни или контролни органи или неограничено отговорни съдружници в дружеството, когато то е било прекратено поради несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори.

5. Са съпрузи или роднини до трета степен по права или съребрена линия, включително по сватовство, на друг член на органи за управление на дружеството.

(2) Не могат да бъдат изпълнителни членове на съветите на директорите лица, които работят на трудов договор.

## **РАЗДЕЛ ОСМИ**

### **Възлагане управлението и контрола на общинските предприятия – еднолични търговски дружества**

**Чл.33.** (1) Управлението на общинските предприятия – еднолични търговски дружества, се възлага с договори за управление, сключени между Управителя и членове на съвета на директорите или кмета на Община Левски.

(2) Контролът на спазването на дружествения договор и за опазване на имуществото на общинското еднолично дружество с ограничена отговорност, както и контрола върху дейността на Управителния съвет в общинското акционерно дружество се възлага с договор за контрол, сключен между кмета на общината и всеки контрольор.

**Чл.34.** (1) Управлението на общинските предприятия търговски – еднолични дружества, се възлага само след провеждане на конкурс с изключение на случаите по чл.7, ал.2 от тази Наредба.

(2) Конкурсите се провеждат при условия и ред, определен от кмета на общината.

**Чл.35.** (1) Договорите за управление и контрол в общинските предприятия – еднолични дружества, се сключват за срок от 3 години.

(2) След изтичане срока на договора, по взаимно съгласие от двете страни, той може да бъде удължен за срок не по – дълъг от този по ал. 1.

**Чл.36.** (1) В договора за управление и/или контрол се определят:

1. Правата и задълженията на страните.
2. Размерът на възнаграждението и начина на плащането му.
3. Размера на гаранцията, внасяна от управителя.
4. Отговорността на страните при неизпълнение на договора.
5. Основанията за прекратяване.

(2) В договора могат да залегнат и други клаузи, не посочени в ал. 1.

(3) Договора за управление с членовете на съвета на директорите се посочва реда и размера на гаранцията, която те дават за своето управление.

(4) Дадената гаранция се връща след прекратяването на договора за управление и след Решение на Общински съвет – Левски за освобождаване от отговорност. Когато гаранцията е била внесена в пари, на връщане подлежат и лихвите върху внесената сума.

**Чл.37.** (1) В договора за управление Кмета на общината утвърждава, бизнес - задачата на дружеството, определена за целия срок на договора за управление и поотделно за всяка година, в съответствие със стратегията на развитие на дружеството.

(2) Бизнес – задачата съдържа конкретни икономически показатели, чието изпълнение органите за управление следва да осигурят, като рентабилност, производителност, обем на продажбите, печалба или намаление на загубата, нови пазари, използване на съоръженията, поддържане на определен брой работни места, финансови задължения, инвестиции и др.

(3) Въз основа на бизнес - задачата управителите или съветите на директорите разработват и приемат бизнес- програма за целия срок на договора за управление и конкретно за всяка година.

(4) Управителят на ЕООД или Изпълнителния директор на ЕАД на търговски дружества с общинско участие в 15 дневен срок след изтичане на всяко тримесечие и след приключване на финансовата година представят пред Общински съвет гр.Левски и кмета на общината, писмен отчет за работата си и резултатите от изпълнението на бизнес - задачата на дружеството, финансовото и икономическото му състояние, съществуващите проблеми и мерки за тяхното решаване. Отчета съдържа и информация за изразходваните средства от спонсорства и дарения.

(5) При неизпълнение на бизнес - задачата и отрицателни финансови резултати за повече от две поредни тримесечия, Общинския съвет или Кмета на Общината може да вземе решение за налагане на

материални санкции на съответния Управител или Изпълнителен директор в размер не по – малък от 2/две/ месечни основни възнаграждения.

**Чл.38.** (1) Управителите, членовете на съветите на директорите и контролорите в общинските предприятия – еднолични търговски дружества се осигуряват за всички осигурителни случаи върху изплатеното възнаграждение за сметка на съответното дружество.

(2) Времето, през което лицата са работили по договори за управление или контрол в общински предприятия – еднолични търговски дружества, и са били осигурени за всички осигурителни случаи, съгласно тези договори, се зачита за трудов стаж.

(3) По време на действие на договорите за управление или контрол на общински предприятия – еднолични търговски дружества, управители, членове на съвета на директорите и контролорите се ползват с всички социални придобивки, предвидени в колективния трудов договор за колектива на предприятието.

**Чл.39.** За лицата, работещи по договори за контрол или управление в общински дружества – еднолични търговски дружества и осигурени съгласно тези договори за всички осигурителни случаи се правят вноски във фонд “Професионална квалификация и безработица”, както и здравно-осигурителни вноски за сметка на съответното дружество. Вноските се определят на базата на изплатеното възнаграждение, съгласно Закона за здравното осигуряване, Закона за закрила на безработицата и насърчаване на заетостта и кодекса на задължително обществено осигуряване.

**Чл.40.** (1) Договорите с управителите, членовете на съвета на директорите и контролорите, се прекратяват преди изтичане на срока от Общинския съвет или Кмета на Общината в следните случаи:

1. По взаимно съгласие на страните.
2. По искане на лицето с предизвестие, не по-малко от 1 месец.
3. При преобразуване или прекратяване на общинското дружество – еднолично търговско дружество, както и при промяна на собственика на капитала на дружеството.
4. В случай на смърт или поставяне под запрещение на физическото лице.
5. В случай на обявяване на несъстоятелност или прекратяване на юридическото лице.
6. При възникване на някое от обстоятелствата, обуславящо забрана или ограничение на лицето за изпълнение на съответните функции, съгласно чл.32-33 от настоящата Наредба.
7. Поради фактическа невъзможност на лицето да изпълнява задълженията си, продължила повече от 90 дни.
8. При пенсиониране на лицето.

9. При други условия, посочени в договора за управление.

(2) Договорите с управителите и членовете на съветите на директорите могат да бъдат прекратени преди изтичане на срока от Общински съвет или от Кмета на Общината без предизвестие в следните случаи:

1. При действия извън предоставените им правомощия, от които са произтекли щети за дружеството.

2. При неизпълнение на икономическите показатели, определени съгласно чл. 38 ал.2 от Наредбата, при неизпълнение на бизнес-програма, разработена съгласно чл. 38 ал. 3 и неизпълнение на изискванията на чл.38, ал.4 от Наредбата

3. При нарушаване на законите, на тази Наредба или решенията на Общински съвет извършено при или повод изпълнението на задълженията по договора.

4. При извършване на други закононарушения, установени с влязла в сила присъда.

5. При предоставяне на Общинския съвет и Кмета на общината невярна информация за състоянието на дружеството, както и при съставяне или утвърждаване на документи с невярно съдържание.

6. При извършване на действия или бездействие на лицето, довели до влошаване на финансовите резултати на дружеството или от които са произтекли щети за него.

7. При извършване на действия или бездействие на лицето довели до неизпълнение или некачествено изпълнение на предмет на договор сключен между ЕООД или ЕАД и Общината.

(3) Договорите с контролорите могат да бъдат прекратени преди изтичане на срока на договора без предизвестие от Общински съвет при условията на ал. 2, т.3 или т. 6

(4) В случаите на прекратяване на договора по ал. 2 определената гаранция остава в полза на общината.

Чл.41. (1) При прекратяване на общинското предприятие освен в случай на несъстоятелност, Общинският съвет назначава ликвидатора, а Кмета на общината сключва договор с него.

(2) Не могат да бъдат назначавани за ликвидатори лица, които:

1. От свое име или от чуждо име извършват търговски сделки.

2. Участват в събирателни или в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност.

3. Са лишени с присъда или с административно наказание от правото да заемат материално-отчетническа длъжност.

4. Са общински съветници, кметове, заместник - кметове и секретари на общината.

(3) Забраните по ал. 2, т.2 и т.3 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

(4) В договора с ликвидаторите се определят:

1. Правата и задълженията на страните.
2. Размера на възнаграждението и начина на плащането му.
3. Отговорността на страните при неизпълнение на договора.
4. Срока за приключване на работата.
5. Други условия.

## **РАЗДЕЛ ДЕВЕТИ**

### **Определяне възнаграждението на членовете на изпълнителните и контролните органи в общинските предприятия – еднолични търговски дружества**

Чл.42. (1) Възнагражденията на членовете на съветите на директорите в общинските еднолични акционерни дружества, в които повече от 50 на сто от акциите са общински и на контролните в общинските еднолични дружества с ограничена отговорност и в дружествата с ограничена отговорност, в които общината има повече от 50 на сто дялово участие, се определят от Кмета на общината, съобразно поетите задължения и отговорности в сключения договор.

(2) Членовете на управителните съвети в ЕООД и ЕАД не получават възнаграждение за участието си в дейността на съответните дружества.

## **РАЗДЕЛ ДЕСЕТИ**

### **Ред за установяване и внасяне на дивиденди от търговските дружества с общинско участие.**

Чл.43. В този раздел се определят:

1.Размера, реда за установяване, срока за внасяне и използването на дивидента за община Левски от търговските дружества с общинско участие.

2.Реда за покриване на загубите на едноличните търговски дружества с общинско имущество.

Чл.44. Дивидента на общината се отчислява от печалбата след данъчно облагане в съответствие с ЗКПО, Закона за счетоводството.

Чл.45. (1) Едноличните търговски дружества, в които общината е едноличен собственик на капитала, отчислява дивидент за общината

в размер на 20 на сто от балансовата печалба по годишния счетоводен отчет, след данъчното облагане.

(2) Общинските еднолични търговски дружества с ограничена отговорност, когато отчитат непокрита загуба от минали години, приспадат от печалбата по ал. 1 една трета част от загубата, намалена с натрупаните резерви и не разпределената печалба от минали години. Дивидентът се определя от остатъка, ако има такъв.

(3) Общинските еднолични акционерни дружества отчисляват дивидента по ал. 1, след приспадане на :

1. Отчислителният фонд "Резервен" – не повече от 10 на сто от печалбата по годишния счетоводен отчет.

2. Една трета част от непокрита загуба от минали години, намалена с натрупаните резерви и неразпределената печалба от минали години. Дивидентът се определя от остатъка, ако има такъв. Размерът на дивидента, определен в ал. 1 може да се изменя с решение на Общинския съвет.

Чл.46. Търговските дружества, в чиито капитал има общинско участие, отчисляват дивидента за съдружниците (акционерите) от печалбата след данъчно облагане, установена в годишния счетоводен отчет, по решение на Общото събрание на дружеството в съответствие с Търговския закон и Закона за счетоводството.

Чл. 47. Дължимият на общината дивидент се внася в бюджета на общината.

Чл. 48. (1) Загубата на търговските дружества се покрива, както следва:

1. От не разпределената печалба от минали години.
2. От резервите на дружеството.
3. За сметка на допълнителния капитал.
4. Чрез намаляване на основния капитал на дружеството.

(2) Загубата по реда на ал.1 т.1,2 и 3 се покрива с решение на Управителя или съвета на директорите.

(3) Загубата по реда на ал. 1 т. 4 може да се покрива:

1. С Решение на Общото събрание на съдружниците или акционерите на търговските дружества с общинско участие.

2. С Решение на Общинския съвет за едноличните общински търговски дружества.

Чл. 49. (1) След заделяне на част от печалбата за дивиденти по чл. 46 и чл. 47 от тази Наредба до 20% от печалбата може да се използва за допълнително възнаграждение на управителите и членовете на съветите на директорите, а останалата част от балансовата печалба се използва за инвестиционни цели и попълване на оборотни средства с Решение на Общинския съвет.

(2) Допълнителни възнаграждения по ал. 1 не се изплащат, когато са налице непокрита загуби от минали години.

## РАЗДЕЛ ЕДИНАДЕСЕТИ

### Участие на общината в граждански дружества

Чл.50. (1) Общината може да образува или участва в граждански дружества по Закона за задълженията и договорите с други лица за постигане на една обща стопанска цел, след решение на общинския съвет, прието с мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници.

(2) С решението на общинския съвет се определя:

1. стопанската цел на дружеството;
2. размера на участието на общината в дружеството - парична и/или непарична вноска, представляваща свободни имоти и вещи или вещни права върху имоти, частна общинска собственост;
3. срока, за който се образува дружеството;
4. участието на общината в управлението на дружеството.

(3) Въз основа на решението на общинския съвет кмета на общината сключва договор за дружество.

Чл.51. Прехвърляне на правото на участие на общината в дружеството, излизане от дружеството или неговото прекратяване преди изтичане на срока, за който е образувано, се извършва след решение на общинския съвет.

## РАЗДЕЛ ДВАНАДЕСЕТИ

### Участие на общината в сдружения с нестопанска цел

Чл.52. (1) Общинският съвет - Левски може да учредява сдружения с нестопанска цел, при условията и по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел, както и да взема решения за участие на Общината в такива сдружения.

(2) При учредяване на сдружение с нестопанска цел общинския съвет определя:

1. видът и целта на сдружението;
2. срока, за който се образува сдружението;
3. средствата за постигане на целта на сдружението;



4. допълнителната стопанска дейност, свързана само с предмета на основната дейност, приходите от която ще се използват за целите на сдружението;

5. представител на общината в общото събрание на сдружението.

**Чл.53.** Излизане на общината от сдруженията с нестопанска цел преди изтичане на срока, за който са образувани, се извършва след решение на общинския съвет.

## **РАЗДЕЛ ТРИНАДЕСЕТИ**

Регистър на търговските дружества с общинско участие в капитала, юридическите лица с нестопанска цел и за гражданските дружества, в които общината участва

Чл.54. (1) В общината се създават и поддържат публични регистри за търговските дружества с общинско участие в капитала, за общинските предприятия, за юридическите лица с нестопанска цел и за гражданските дружества, в които участва общината по образец, определен с наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието.

(2) Към регистрите по ал.1 се прилагат годишните финансови отчети на търговските дружества, в които общината е собственик на не по-малко от 25 на сто от капитала.

Чл.55. (1) Регистъра на общинските предприятия и на предприятията с общинско участие се води в Община Левски от длъжностно лице, определено със Заповед на Кмета на общината.

Чл.56. (1) Органите по управление на общинските предприятия – еднолични търговски дружества и лицата, упълномощени да представляват общината в търговските дружества, изпращат до длъжностното лице по чл. 54, ал. 1 препис от издадените от тях актове, удостоверяващи обстоятелствата, подлежащи на вписване, както и за промените по чл. 54, ал. 3 в тридневен срок от издаването им.

(2) Лицата по ал. 1 изпращат на длъжностното лице копие от съдебното решение за вписване на обстоятелствата в търговския регистър.

## **ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**§ 1.** Редът, предвиден за даване на разрешение за отдаване под наем на застроени или незастроени недвижими имоти от

еднолични търговски дружества с общинско участие в капитала, не се прилага [при сключването на договори за срок до 5 г. от](#) ~~за~~ дружества, когато при тяхното образуване или преобразуване имуществото, което те отдават под наем, е предоставено за извършване на дейности, свързани с отдаването под наем.

**§ 2.** За неуредените в настоящата наредба въпроси се прилагат съответните разпоредби на действащите в Република България нормативни актове. В случай на последващи промени в нормативни актове и противоречие на наредбата с тях, то съответните разпоредби от наредбата се считат за автоматично отменени и заместени от съответните правни норми.

## **ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

1. Наредбата се приема на основание чл.21, ал.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост и решение № 196/30.10.2008г. на Общински съвет гр.Левски.

**ИНЖ. ИВАН АЛЕКСАНДРОВ:** /п/

*Председател на Общински съвет - Левски*

**ИНЖ. ЛЮБОМИР ЛИЧКОВ:** /п/

*Зам. председател на Общински съвет - Левски*

**САШО НАЧЕВ:** /п/

*Зам. председател на Общински съвет - Левски*

**Д-Р ЯКИМ ЯКИМОВ:** /п/

*Зам. председател на Общински съвет - Левски*

**ЛИДА ВЛАДИМИРОВА:** /п/

*Главен експерт "Обслужване на Общински съвет"*

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ,

**Лида Владимирова:**

*Главен експерт „Обслужване на Общински съвет“*