

ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВО ОБВЪРЗАН ЛИЗИНГ

Днес, 22.07.2016г. в гр. Левски се подписа настоящият договор между: Община Левски с адрес: гр.Левски, бул."България"№58, тел.0650/82448, БУЛСТАТ 000413814, IBAN:BG22UBBS80028413869102, BIC:UBBSBGSF при ОББ АД, офис гр.Левски, представлявана от Любка Веселинова Александрова - Кмет на Община Левски и Марин Атанасов Маринов – Директор дирекция „БФС”, наричана по-долу за краткост Възложител /Лизингополучател от една страна

и

„Еуратек Ауто”ООД гр.София със седалище и адрес на управление: гр.София, ул. "Хан Кубрат" №27, ЕИК 175190739, IBAN:BG78RZBB91551061526510, BIC:RZBBBGSF при „Райфайзенбанк България”АД представлявано от Людмил Недев Недев – Управител, избран за изпълнител след проведена процедура по реда на ЗОП на Кмета на Община Левски за “Доставка на един брой автомобил, нов на лизинг за нуждите на община Левски”, наричан по – долу Изпълнител/Лизингодател се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

1.1.Лизингодателят отдава /предоставя/ на Лизингополучателя нов собствен автомобил, описан по-долу по цени и условия, посочени в този договор, съгласно предложението на изпълнителя.

1.2.Двете страни по настоящия договор го приемат като финансово обвързан договор и потвърждават, че предоставеното имущество, по време на срока на договора е собственост на Лизингодателя, а всички рискове и изгоди, свързани със собствеността се прехвърлят на Лизингополучателя.

1.3.Предаването на автомобила за ползване се удостоверява с Приемателно-предавателен Протокол, който е неразделна част от договора.

1.4.При предаването на автомобила, Лизингодателят задържа единия комплект ключове, които последният съхранява по време на лизинговия период. Ключовете се предават на Лизингополучателя при прехвърлянето на собствеността върху автомобила

II. СРОК НА ДОГОВОРА.

2.1.Настоящия договор се сключва за срок от 24 месеца. Този срок започва да тече от датата на подписване на Приемно - предавателния Протокол и е неотменяем до изтичане на 12 месеца.

2.1.1.Срока на доставката на автомобила е 20 /двадесет/ дни, считано от датата на подписване на договора.

2.1.2.Гаранционен срок - 5години или 100000 км., което от двете събития настъпи по – напред, считано от датата на приемане на доставката.

2.2.След изтичане на 12 месеца, по искане на Лизингополучателят, договора може да се изплати предсрочно, за което се подписва съответното споразумение.

При предсрочно изпълнение лихвите, по погасителния план /Приложение №1/, за месеците /без един/ на предсрочното изплащане не се заплащат за което се изготвя приложение към договора.

2.3. След изтичане срока на договора и при положение, че са издължени всички дължими по договора суми, Лизингополучателят получава право да придобие собствеността върху автомобила, след извършване на плащането на остатъчната стойност на автомобила в размер на 3498.60 лв. / три хиляди четиристотин деветдесет и осем лв. и 60ст./ с ДДС.

2.4.Лизингодателят е длъжен да извърши прехвърлянето на собствеността върху автомобила на Лизингополучателя в срок от 15 (петнадесет) дни след изтичане срока на договора. Прехвърлянето на собствеността ще се извърши по остатъчната стойност по договора. Разноските по прехвърлянето са за сметка на Лизингополучателя.

2.5. Този договор има сила на предварителен договор за покупко-продажба съгласно чл. 19 от ЗЗД.

III. НАЕМНА ЦЕНА И ЛИЗИНГОВИ ВНОСКИ.

3.1. Лизинговата цена на автомобила е 42495.80 лв. /четиридесет и две хиляди четиристотин деветдесет и пет лв. и 80 ст./ без ДДС в условията на валутен борд.

3.2. В 5 (пет) дневен срок от датата на подписване на този договор, Лизингополучателят внася авансова вноска в размер на 7365 лв. /седем хиляди триста шестдесет и пет лв./ без ДДС в условията на валутен борд.

3.3. Кредитът в размер на 35130.80 лв. /тридесет и пет хиляди сто и тридесет лв. и 80 ст./ без ДДС се изплаща от Лизингополучателя на месечни лизингови вноски, съгласно Приложения 1, представляващи неразделна част от настоящия договор.

3.4. Месечните лизингови вноски, са дължими от момента на приемане и предаване на автомобила по поредния номер и датите, посочени в Приложение №1, в левовата равностойност.

IV. НАЧИН И ВАЛУТА НА ПЛАЩАНЕ.

4.1. Всички плащания към Лизингодателят дължими по този договор се извършват по сметката посочена по-горе в договора. Всички банкови разноски по плащанията са за сметка на Лизингополучателя.

4.2. Плащането се счита за извършено в деня на постъпване на сумата по посочената по - горе банкова сметка. Ако падежът съвпада с почивен или друг неприсъствен ден в България, Лизингополучателят трябва да извърши плащането през работния ден, непосредствено следващ почивния или неприсъствен ден.

4.3. Всяко закъснение да се платят на падежа разноските на Лизингодателя във връзка със сделката, първоначална вноска, лизингова вноска, или друго плащане, дължимо по силата на този Договор, което продължава 5 /пет/ работни дни, се счита за Случай на неизпълнение.

4.4. В случай, че Лизингополучателя забави плащането на дължимите лизингови вноски с повече от 5 /пет/ работни дни, считано от датата на падежа по Приложение Б той дължи неустойки в размер на 0,1 % /нула цяло и една десета процента/ от неизплатената част на дължимата сума за всеки просрочен ден на която сумата е станала изискуема.

4.5. В случай на забава, извършените плащания ще погасяват с приоритет неустойките разходите по договора за ползване на вещи в това число застраховки, данъци и такси, неустойки по забавено плащане, начислени за съответната просрочена лизингова вноска.

V. ЗАСТРАХОВКИ.

5.1. Застраховането на отдадения на лизинг автомобил се извършва от Лизингодателя, в негова полза и за сметка на Лизингополучателя в „Алианц България” АД

5.2. Лизингополучателят не може да оспорва избора от Лизингодателят застраховател, вида на застраховките и разноските по тях.

5.3. За първата година от срока на този Договор, се дължи заплащането на следните застраховки: "Пълно автокаска" със срок на действие 1 (една) година; "Гражданска отговорност" - до края на текущата година, както и застраховка "Лизинг", която е валидна за целия срок на договора. Сумите по тези застраховки Община Левски превежда на Лизингодателя не по - късно от 3 (три) работни дни преди датата на предаване на автомобил и представя копие от платежното нареждане.

5.4. Подновяването на застраховките "Пълно Автокаска" и "Гражданска отговорност" за следващата година, след първата, се извършва от „Алианц България” АД След като същите бъдат подновени „Алианц България”, АД, уведомява Лизингополучателя, а последния е длъжен да заплати сумите по тези застраховки:

5.4.1. Заплащането се извършва по сметките на „Алианц България” АД.

5.4.2. Ако Лизингополучателя не заплати сумите съгласно предходната т. 5.4.1 Лизингодателят ги удържа от платената вноска и последната остава дължима с размера на удържаната сума.

5.5. Ако Лизингополучателя не заплати горните суми, Лизингодателят има право едностранно да прекрати договора и да иззме отдадения под лизинг автомобил, като си

запазва правото да претендира за всички причинени щети.

5.6. При настъпване на каквото и да е застрахователно събитие, Лизингополучателят е длъжен да предприеме всички необходими действия за реализиране правата на Лизингодателя пред застрахователя, като изпълнява стриктно задълженията, визирани в Общите условия на Застрахователя, както и указанията на последния.

5.7. Копие от Общите условия на „Алианс България“, АД по застраховките "Каско на МПС" се предава на Лизингополучателя като Приложение към договора и е неразделна част от него.

5.8. При настъпване на застрахователно събитие, Лизингополучателят възлага ремонта на оторизирания сервиз на „Шкода“, като разплащанията по ремонта се извършват между Застрахователя и сервиза.

5.9. Ако Застрахователя откаже да изплати застрахователно обезщетение или го изплати в намален размер по причина на Лизингополучателя всички разходи по ремонта непокрити от застрахователното обезщетение са за сметка на Лизингополучателя.

5.10. При "Кражба", "Грабеж" и "Тотална щета", Лизингополучателят трябва незабавно да уведоми Лизингодателя и Застрахователя и да представи всички необходими документи удостоверяващи събитието, така както ги изисква Застрахователя. След получаване на застрахователното обезщетение Лизингодателя погасява всички дължими по лизинговия договор вноски и остатъчна стойност на автомобила и възстановява на Лизингодателя получената разлика. От подлежащата на възстановяване сума Лизингодателят има право да удържи всички други дължими от Лизингополучателя на Лизингодателя суми.

5.11. Лизингодателят ще преведе на Лизингополучателя установената по предходната точка сума не по - късно от 7 (седем) работни дни след получаване на застрахователното обезщетение.

5.12. Лизингополучателят носи риска и пълна финансова отговорност пред Лизингодателя, в случаите когато:

- 1) Управлява или отстъпи управлението на автомобила на лице, което не притежава свидетелство за правоуправление;
- 2) Доказано е, че водачът е употребил алкохол или друго упойващо средство;
- 3) Автомобилът е бил използван при извършването на умишлено престъпление което е установено от надлежните органи по надлежния начин;
- 4) Други случаи, при които настъпилото събитие не се покрива от застраховката.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

6.1. Лизингополучателят има право да получи автомобила в изправно техническо състояние, с всички принадлежности посочени в договора за покупко-продажба с Изпълнителя.

6.2. Лизингополучателят има право да ползва автомобила на територията на Република България.

6.3. Лизингополучателят има право да придобие собствеността върху автомобила при условията на т. 2.3 и т. 2.4. от този договор.

6.4. Лизингополучателят е длъжен да полага за автомобила грижата на добър стопанин, да спазва всички технически и експлоатационни изисквания за ползването му, както и указанията на обслужващия сервиз, извършващ гаранционните и извънгаранционни ремонти.

6.5. Гаранционния и извънгаранционния сервиз на автомобила в срока на лизинговия договор се извършват само в Автосервизите на „Шкода“

6.6. По време на действие на настоящия договор Лизингополучателят е длъжен да представя автомобила на технически прегледи в определения за това срок.

6.7. Всички рискове, до прехвърляне собствеността върху автомобила, са на Лизингополучателя. Кражба, грабеж, или тотална щета на автомобила не освобождават Лизингополучателя от задължението му да заплаща дължимите лизингови вноски съгласно уговорения между страните график до изплащане на застрахователното обезщетение.

6.8. Лизингополучателят е длъжен да заплати на Лизингодателя всички възникнали или причинени на автомобила щети, включително в случаите на пълното погиване или унищожаването му, които не са удостоверени с акт на компетентните държавни органи, съгласно изискванията на застрахователя или не се покрива от застраховката "Пълно

автокаска".

6.9. Лизингополучателят е длъжен да възстанови на Лизингодателя в срок от 5 дни от уведомяването всички суми от глоби, административни наказания и други подобни, съобщенията за които са получени от Лизингодателя в качеството му на собственик.

6.9.1. Лизингодателят заплаща дължимите данъци в изискваните срокове и уведомява Лизингополучателя за размера на платените суми, а последният е длъжен да ги заплати на Лизингодателя.

6.9.2. Заплащането на горните суми се извършва по сметката на Лизингодателя посочена в този договор, с първата лизингова вноска следваща уведомяването.

6.9.3. Ако Лизингополучателят не заплати сумите съгласно предходната т. 6.9.2. Лизингодателят ги удържа от платената лизингова вноска и последната остава дължима с размера на удържаната сума.

6.10. Разходите, свързани с регистрацията на автомобила като пътен данък, данък върху превозните средства, регистрационни номера, удостоверение за регистрация, технически преглед и др. подобни са за сметка на Лизингополучателя.

6.11. Лизингополучателят е длъжен да информира Лизингодателя в срок до 48 часа за всички щети, нанесени на автомобила по време на действието на този договор.

6.12. Лизингополучателят няма право:

- 1) Да ползва автомобила при екстремни условия, като учебен и т.н.;
- 2) Да извършва действия, които биха намалили стойността на автомобила;
- 3) Да преотдава автомобила, без изрично писмено съгласие на Лизингодателя.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

7.1. Лизингодателят е длъжен да предостави автомобила, предмет на този договор в изправно състояние с всички принадлежности посочени в договора за покупко - продажба с изпълнителя. Лизингодателят прехвърля на Лизингополучателя всички права, свързани с гаранционния и извънгаранционния сервиз на автомобила, които е придобил по договора за покупко-продажба.

7.2. Лизингодателят има право на обезщетение от Лизингополучателя в размер на пълната цена на имуществото в случай на неговото погиване и направен отказ от застрахователя за изплащане на застрахователно обезщетение по вина на Лизингополучателя. В този случай, направените от Лизингополучателя първоначална и всички други вноски до момента остават в полза на Лизингодателя, а Лизингополучателя доплаща остатъка до пълната лизингова цена на багера с ДДС.

7.3. Лизингодателят има право да проверява стопанисването, експлоатацията и състоянието на лизингования автомобил по всяко време на действие на договора.

VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ.

8.1. Всяко от следните действия представлява неизпълнение на договора:

8.1.1. Лизингополучателят не изпълни задължението си за заплащане на която и да е лизингова вноска или друго плащане по този договор, когато то е изискуема и това неизпълнение продължава 5 (пет) работни дни след падежа.

8.1.2. Лизингополучателят не изпълни задълженията си по т.т. 5.4, 5.13, 6.4 от този Договор.

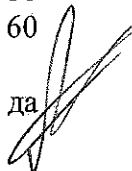
8.1.3. Обстоятелства декларирани от Лизингополучателят в този Договор, или свързани с него документи са неверни или подвеждащи.

IX. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ.

9. В случай на Неизпълнение, Лизингодателят има право да предприеме едно от следните действия:

9.1. Без да прекратява този Договор и задължението на Лизингополучателя да заплаща лизинговите вноски, да поиска достъп до автомобила, да го направи неизползваем без да го премества, или да го иззме и да го премести на охраняемо място за срок не по-голям от 60 (шестдесет) дни.

9.2. Чрез предизвестие до Лизингополучателя едностранно да прекрати Договора и да иззме автомобила, където и да се намира той.



9.3. Да започне арбитражно производство срещу Лизингополучателя за обезщетение на всички претърпени загуби и пропуснати ползи, включително и разноските по връщането на владението върху автомобила, съхраняването и ремонта му, както и на всички други вреди и разноси претърпени от Лизингодателя, включително и адвокатските хонорари и събиране на дължимите обезщетения.

9.4. При едностранно прекратяване на Договора по т.9.2. Лизингополучателя се задължава да върне автомобила на Лизингодателя в срок от 5 /пет/ дни от писменото искане на последния.

9.4.1. Предаването на автомобила и неговото състояние се установява с предавателен протокол, като в случай на констатирани повреди или липси, те се заплащат от Лизингополучателя на Лизингодателя съгласно ценоразписа на обслужващия сервиз.

9.4.2. При не връщане на автомобила в срок Лизингополучателят дължи неустойки на Лизингодателя в размер на 1% (един процент) върху стойността на неизплатената част на лизинговата цена за всеки просрочен ден.

9.4.3. Внесените до датата на едностранното прекратяване на Договора първоначална вноска и лизингови вноски остават в полза на Лизингодателя.

Х. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ.

10.1. Промени в договора и/или в приложенията към него могат да се извършват само при постигнато съгласие между страните, изразено в писмена форма.

10.2. Всички спорове между страните, свързани с този договор се уреждат чрез преговори с цел постигане на споразумение. В случай, че такова не може да бъде постигнато, спорът се отнася за решаване пред съответните компетентни органи.

10.3. При подписване на настоящия договор страните уточняват адресите си за кореспонденция. Ако някоя от страните не уведоми другата страна своевременно за промяна в адреса си, се счита, че изпратените на обявения адрес съобщения са надлежно изпратени и приети. За достоверна форма на съобщения се приема писмо с обратна разписка.

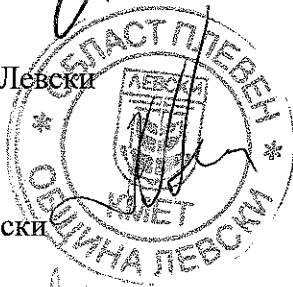
Настоящият договор се подписва в три еднообразни екземпляра от които един за Лизингодателя и два за Лизингополучателя.

Договорът служи на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за удостоверяване на качеството му на ползвател на автомобила пред компетентните органи.

Съставил,
Красимира Косева
Гл.експерт "ЕФПОП"



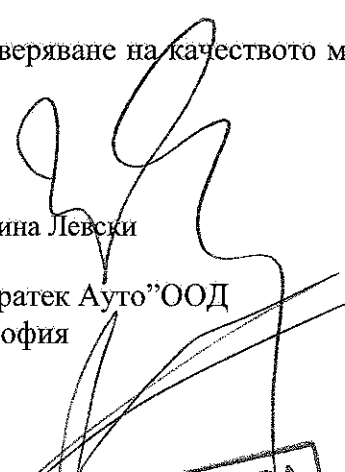
Възложител: Община Левски



Любка Александрова
Кмет на Община Левски

Марин Маринов
Директор дирекция „БФС“

Съгласувал,
Здравко Дафинов
Зам. кмет на Община Левски



Изпълнител: "Еуратек Ауто" ООД
гр.София

Людмил Недев
Управител

