

ДОГОВОР

Днес, ~~30~~ 07.2015г. в гр. Левски, между Община Левски, със седалище и адрес на управление: гр.Левски, бул."България" №58, тел.82448, IBAN: BG98UBBS80023106057804, BIC:UBBSBGSF при ОББ АД офис гр.Левски, представлявана от Любка Веселинова Александрова – Кмет на Община Левски и Марин Атанасов Маринов – Директор дирекция БФС", наричана за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ от една страна

и

„А 4 творчески колектив” ООД гр.София със седалище и адрес на управление: гр.София, р-н Младост, ж.к.“Младост 3”, бл.302, ет.4, ап.81, ЕИК201383532, IBAN:BG21CECB979010C2379400, BIC:CECBVBSF при ”Централна кооперативна банка” АД, офис София/Младост, представлявано от Чавдар Петров Стоянов.- Управител, наричано по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да изработи инвестиционен проект във фаза „Технически проект” за обект „Реконструкция и изграждане на спортен комплекс УПИ III, кв. 140, по плана на гр. Левски”

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.2.(1) Срокът за изпълнение на предмета на настоящия договор започва да тече от датата на предоставяне с приемно-предавателен протокол на окончателни изходни данни и приключва с приемането на техническия инвестиционен проект с оценка на съответствието на проекта със съществените изисквания към строежите по реда на чл.142 ал.6 от ЗУТ.

(2)Изпълнителят е длъжен да предаде технически инвестиционен проект по всички части, за съгласуване с експлоатационните дружества и контролни органи и издаване на Разрешение за строеж, съгласно изискванията на заданието за проектиране в срок от 28 календарни дни, считано от датата на предоставяне с приемно-предавателен протокол на окончателни изходни данни.

(3)Изпълнителят е длъжен да отстрани забележки /нередности/ по предадения, съгласуван с експлоатационните дружества технически инвестиционен проект в срок от 5 календарни дни, след получаването им в писмен вид от Възложителя.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3.(1) Общата стойност за изпълнение предмета на договора е в размер на 24 750лв. (двадесет и четири хиляди седемстотин и петдесет лв.) без включен ДДС, съгласно ценовата оферта на Изпълнителя.

- аванс в размер на 15% от стойността на договора или 3712.50лв./три хиляди седемстотин и дванадесет лв. и 50ст/ без ДДС в 10 дневен срок след сключване на договора и издадена данъчна фактура;

- Окончателното плащане в размер до 100 % се извършва след одобряване на проекта от УО на ОП и представяне на данъчна фактура от Изпълнителя.

(2)Плащанията се извършват по посочена от Изпълнителя банкова сметка.

(3)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по предходната алинея в срок от 7 дни, считано от момента на промяната. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.4.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1)Да изпълни възложената му услуга качествено, с необходимия професионализъм, съобразно изискванията на одобреното от Възложителя техническо задание и действащото законодателство в Република България, като изготви проекта в обхват и съдържание в

съответствие с изискванията на Наредба № 4/2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

(2) При установяване на грешки и непълноти в проекта, констатирани от Възложителя и/или от експлоатационните дружества, да отстрани същите без допълнително заплащане, в срок, определен от Възложителя.

(3) Да предаде на Възложителя проекта разработен, подпечатан и подписан от лица, притежаващи пълна проектантска правоспособност по съответната част, присъдена от Камара на архитектите в България и Камара на инженерите в инвестиционното проектиране. Изпълнителят да предаде на Възложителя проекта по всички части с приемно- предавателен протокол, на пет хартиени копия и едно копие на дигитален носител, включително проекто- сметната документация, придружаваща проекта. Графичната част на проекта да се представи в САД-формат.

(4) Проектантите и архитектите, ангажирани с изпълнението на услугата, да притежават застраховка професионална отговорност за вреди, причинени на трети лица, вследствие на неправомерните им действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им, съгласно чл. 171 от ЗУТ. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с проектирането са за сметка на Изпълнителя.

(5) Изпълнителят се задължава, при покана от страна на Възложителя да осигури присъствие на компетентни лица за разглеждане и обсъждане на резултатите от работата.

(6) Изпълнителят се задължава да осигури на Възложителя регламентиран достъп до всички материали и документи във връзка с договора, през всички етапи на работа по предмета на договора.

(7) Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

(8) Когато Изпълнителят е обявил в офертата си, че ще използва подизпълнител, в срок до 3 дни от сключване на настоящия договор:

1. Изпълнителят сключва договор за подизпълнение с обявения подизпълнител;
2. Представя на Възложителя оригинален екземпляр от договора за подизпълнение;
3. Представя на Възложителя доказателства, че не са нарушени забраните по чл. 45а, ал. 2 от ЗОП.

(9) Изпълнителят се задължава да предоставя на възложителя информация за плащанията по договорите за подизпълнение.

Чл.5.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

(1) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително и предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

(2) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на договора;

(3) Да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

(4) Да замени ключови експерти само с писмено съгласие на Възложителя, като в случай на замяна предложи лица с равностойни опит и умения или по-добри специалисти в сравнение със заменените.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.6. Възложителят е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер, при условия и срокове, съгласно настоящия договор.

Чл.7. Възложителят е длъжен при поискване, да предоставя на Изпълнителя допълнителни изходни данни и графични материали, необходимостта от които е възникнала в процеса на изпълнение на услугата.

Чл.8. Възложителят е длъжен да окаже необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на възложената му работа.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна, и изрично упомената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като такава в представената от него оферта.

Чл.10.В случай, че възложеното с настоящия договор е изпълнено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в договорените срокове, вид, количество и качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да приеме изпълнените работи чрез определени служители от Община Левски.

Чл.11.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) По всяко време да осъществява контрол по изпълнение на настоящия договор, без с това да възпрепятства работата на Изпълнителя и оперативната му самостоятелност;

(2) да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

(3) при установяване на грешки и непълноти в проекта, да изиска същите да бъдат отстранени от Изпълнителя без допълнително заплащане, в срок, определен от Възложителя;

(4) да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители, в случай, че ще ползва такива.

VI. КОНТРОЛ И КАЧЕСТВО

Чл.12.Контролът по изпълнението на настоящия договор, ще се осъществява от представители на Община Левски от Дирекция „Г и А”

VII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА

Чл.13 (1) Приемането на проекта става с двустранно подписан приемно–предавателен протокол.

(2) В 20 (двадесет) дневен срок от подписване на протокола, Възложителят може да направи писмени възражения по проекта и да покани Изпълнителя за съвместно разглеждане и обсъждане на нередовностите.

(3) След отстраняване на всички нередовности от страна на Изпълнителя, страните по настоящия договор подписват окончателен протокол за приемане на разработката.

Чл.14.Когато Изпълнителят се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, Възложителят има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато Изпълнителят не изпълни своите задължения по договора.

Чл.15.В случаите по предходния член, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, Възложителят разполага с едно от следните права по избор:

1. Да определи подходящ срок, в който Изпълнителят безвъзмездно да поправи работата си;

2. Да отстрани сам за сметка на Изпълнителя отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата.

3. Да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

Чл. 16. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/и за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

VIII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл.17.При пълно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер от 30 % (тридесет процента) от цената на договора.

При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на неизпълнената част от договора.

При некачествено изпълнение на поети с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на некачествено извършените работи.

Чл.18.При забавено или неточно изпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят дължи неустойка на Възложителя, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, до датата на действителното изпълнение, но не повече от общо 30 % (тридесет процента) от цената на договора.

Прилагането на горните санкции не отменя правото на Възложителя да предяви иск срещу Изпълнителя за претърпени щети и пропуснати ползи и загуби, съгласно действащото законодателство в Република България.

Чл.19. При всякаква форма на неизпълнение на клаузите по настоящия договор от страна на Изпълнителя, Възложителят може да прекрати договора без предизвестие.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 20. Настоящият договор се прекратява:

- (1) С приемане на извършената работа и заплащане на уговореното възнаграждение;
- (2) По взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
- (3) Едностранно, без предизвестие, при виновно пълно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя по раздел IV от настоящия договор.
- (4) Когато Изпълнителя използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;
- (5) При обявяване в несъстоятелност на изпълнителя или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

Чл. 21. Възложителят може по всяко време до завършване и предаване на проекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на Изпълнителя стойността на действително извършените до момента на отказа работи, приети с подписан приемо-предавателен протокол за действително изпълнени работи.

Чл. 22. Ако Изпълнителят просрочи предаването на проекта с повече от 20 (двадесет) дни или не извършва работите по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали договора. За претърпените вреди Възложителят може да претендира обезщетение.

Чл. 23. Възложителят може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.24. Изменения и допълнения в този договор се правят съобразно изискванията на ЗОП.

Чл.25. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл.26. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра от които два за Възложителя и един за Изпълнителя.

Изготвил,
Красимира Косева
Гл.експерт "ЕФПОП"

Съгласувал,
Здравко Дафинов
Зам.- кмет на Община Левски

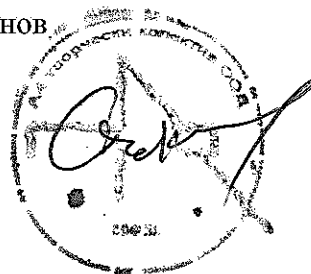
Възложител: Община Левски



Любка Александрова
Кмет на Община Левски

Изпълнител: "А4 творчески колектив" ООД
гр.София

инж. Чавдар Стоянов
Управител



Марин Маринов
Директор дирекция „БФС“